

EstiAPI v1.5

| | |
|---|----------|
| EstiAPI v1.5 | 1 |
| Wstęp | 2 |
| Oferty nieruchomości | 2 |
| Pobranie ofert - pełne informacje | 2 |
| Pobranie ofert - podstawowe informacje | 3 |
| Pobranie ofert eksportowanych na www | 3 |
| Pobranie ofert archiwalnych | 4 |
| Pobranie szczegółowych informacji o ofercie | 5 |
| Pobranie słownika | 5 |
| Pobranie definicji mapowania pól | 6 |
| Synchronizacja ofert w inwestycji/etapie | 6 |
| Dodanie zdjęć do oferty | 7 |
| Dodanie planów do oferty | 8 |
| Usuwanie planów z oferty | 8 |
| Usuwanie zdjęć z oferty | 8 |
| Dodanie oferty | 9 |
| Inwestycje/etapy | 10 |
| Pobranie listy inwestycji - podstawowe informacje | 10 |
| Pobranie listy inwestycji - pełne informacje | 11 |
| Dodanie inwestycji | 11 |
| Edycja inwestycji | 12 |
| Dodanie zdjęć do inwestycji | 13 |
| Usuwanie zdjęć z oferty | 13 |
| Poszukujący | 14 |
| Pobranie listy poszukiwań | 14 |
| Rejestracja zapytania od klienta | 14 |
| Kalendarz | 16 |
| Sprawdzenie terminu w kalendarzu agenta | 16 |
| Pobranie wydarzeń z kalendarza | 16 |
| Rejestracja terminu w kalendarzu agenta | 17 |
| Agenci | 18 |
| Pobranie listy agentów eksportowanych na www | 18 |

Wstęp

Każde żądanie API bazuje na adresie podstawowym:

<https://app.esticrm.pl/apiClient>

Obowiązkowe parametry autoryzacyjne (GET lub POST) dołączane do każdego wywołania:

company - identyfikator firmy
token - hash zabezpieczający

Parametry dostarczane są użytkownikowi EstiCRM poprzez Dział Pomocy (pomoc@esticrm.pl). Rozpatrywane są jedynie zgłoszenia od osób z uprawnieniami administratora.

Oferty nieruchomości

Pobranie ofert - pełne informacje

GET /offer/list

Parametry żądania:

skip - liczba rekordów do pominięcia

take - liczba rekordów do pobrania

status - oddzielona przecinkami lista statusów ofert, które mają zostać zwrócone, lista w formie numerycznej, np oferty aktywne publikacja i wewnętrzne to: 3,99

updateDate - data aktualizacji w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS (parametr opcjonalny)

Odpowiedź:

```
{
  "success": true,
  "count": 10,
  "totalCount": 47,
  "data": [
    {
      "id": 168017,
      "companyId": 7,
      "officeId": 234,
      "companyName": "Firma Test",
      "companyStatus": 11,
      "companyDeleted": 0,
      "mainTypeId": 2,
```

```
"investmentId": null,  
"residentialId": 0,  
"locationLatitude": "0.0000000",  
"locationLongitude": "0.00000",  
"locationPostal": "81-198",  
"offerExport": 1,
```

...

Pobranie ofert - podstawowe informacje

GET /offer/basic-list

Parametry żądania:

status - oddzielona przecinkami lista statusów ofert, które mają zostać zwrócone, lista w formie numerycznej, np oferty aktywne publikacja i wewnętrzne to: 3,99

updateDate - data aktualizacji w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS (parametr opcjonalny)

Odpowiedź:

```
{  
  "success": true,  
  "count": 47,  
  "data": [  
    {  
      "id": 168017,  
      "number": "TEST453292",  
      "number_export": "TEST453292",  
      "status": 3,  
      "update_date": "2019-07-19 18:28:06"  
    },  
    {  
      "id": 168088,  
      "number": "TEST543545",  
      "number_export": "TEST543545",  
      "status": 3,  
      "update_date": "2019-07-19 18:28:06"  
    },  
    ...  
  ]  
}
```

Pobranie ofert eksportowanych na www

GET /offer/exported-list

Parametry żądania:

updateDate - data aktualizacji w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS (parametr opcjonalny)

Odpowiedź:

```
{
  "success": true,
  "count": 3,
  "data": [
    {
      "id": 70631,
      "number": "TEST408340",
      "export_date": "2019-07-11 15:31:31"
    },
    {
      "id": 168062,
      "number": "TEST806201",
      "export_date": "2019-07-14 03:09:45"
    },
    {
      "id": 170311,
      "number": "TEST-MS-217416",
      "export_date": "2019-07-14 03:11:33"
    }
  ]
}
```

Pobranie ofert archiwalnych

GET /offer/archive-list

Parametry żądania:

updateDate - data aktualizacji w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS (parametr opcjonalny)

shared - wartość 1 oznacza, że pobrane mają być tylko oferty archiwalne oznaczone do udostępnienia w zakładce Marketing w programie CRM

Odpowiedź:

```
{
  "success": true,
  "count": 47,
  "data": [
    {
      "id": 168017,
      "number": "TEST453292",
      "number_export": "TEST453292",
      "status": 3,
      "update_date": "2019-07-19 18:28:06"
    },
    {

```

```
    "id": 168088,  
    "number": "TEST543545",  
    "number_export": "TEST543545",  
    "status": 3,  
    "update_date": "2019-07-19 18:28:06"  
  },  
  ...
```

Pobranie szczegółowych informacji o ofercie

GET /offer/details

Parametry żądania:

id - identyfikator oferty

Odpowiedź:

```
{  
  "success": true,  
  "data": {  
    "id": 70631,  
    "companyId": 7,  
    "officeId": 15,  
    "companyName": "Firma Test",  
    "companyStatus": 11,  
    "companyDeleted": 0,  
    "mainTypeId": 2,  
    "investmentId": null,  
    "residentialId": 0,  
    "locationLatitude": "54.4068500",  
    "locationLongitude": "18.66946",  
    "locationPostal": null,  
    "offerExport": 1,  
    "market": 11,  
    "transaction": 131,  
    "number": "TEST408340",  
    "numberExport": "TEST408340",  
    "price": "43554.00",  
    "priceCurrency": 2,  
    "pricePermeter": "989.86",  
    ...  
  }  
}
```

Pobranie słownika

GET /offer/dictionary

Odpowiedź:

```
{
  "success": true,
  "data": {
    "binary": {
      "0": "Nie",
      "1": "Tak",
      "27": "Nie",
      "28": "Tak"
    },
    "currency": {
      "1": "EUR",
      "2": "PLN",
      "3": "USD"
    },
    ...
  }
}
```

Pobranie definicji mapowania pól

GET /offer/mapping

Odpowiedź:

```
{
  "success": true,
  "data": {
    "mainTypeId": "types",
    "market": "market",
    "transaction": "transaction",
    "priceCurrency": "currency",
    "exchange": "binary",
    "exchangeConditions": "exchange",
    "status": "status",
    "agreementType": "agreement",
    ...
  }
}
```

Synchronizacja ofert w inwestycji/etapie

POST /offer/investment-import

Funkcja służy do dodania lub aktualizacji oferty w inwestycji lub etapie inwestycji.

Dane wejściowe:

Array

(

```
'id' => '1245', // identyfikator oferty, jeśli oferta jest dodawana, wartość null
'investment_id' => '214', // identyfikator bazodanowy inwestycji
'number' => '1/3', // numer lokalu
'price' => '450000', // cena w PLN
'area_total' => '67.8', // powierzchnia całkowita w m2
'room_number' => '3', // liczba pokoi
'floor_number' => '1', // numer piętra: -1, 0, 1.....
'status' => '3', // 3 - dostępna publikowana, 4 - rezerwacja, 7 - sprzedany, 99 -
dostępna wewnętrzna, 9 - wycofana
'transaction' => 131, // typ transakcji: 131 - sprzedaż, 132 - wynajem
'market' => 10, // rodzaj rynku: 10 - pierwotny, 11 - wtórny
'type_id' => 2, // typ nieruchomości: 1 - dom, 2 - mieszkanie, 3 - działka, 4 - inny
komercyjny, 7 - biuro, 8 - lokal handlowo-usługowy, 9 - hala
'description' => "Ładne mieszkanie", // opis lokalu, jeśli puste, pobrany z opisu
inwestycji
```

)

-

Odpowiedź:

```
{
  "result": true/false, // rezultat operacji
  "offer_id": 12, // identyfikator dodanej lub zaktualizowanej oferty
  "message": "Zapis zakończony powodzeniem", // wiadomość zwrotna
}
```

Dodanie zdjęć do oferty

POST /offer/send-picture

Parametry:

id - identyfikator bazodanowy oferty
tablica typu FILES['pictures'] z plikami

Odpowiedź:

```
{  
  "result": true/false, // rezultat operacji  
  "message": "Zapis zakończony powodzeniem", // wiadomość zwrotna  
}
```

Dodanie planów do oferty

POST /offer/send-plan

Parametry:

id - identyfikator bazodanowy oferty

tablica typu FILES['pictures'] z planami

Odpowiedź:

```
{  
  "result": true/false, // rezultat operacji  
  "message": "Zapis zakończony powodzeniem", // wiadomość zwrotna  
}
```

Usuwanie planów z oferty

POST /offer/destroy-plan

Parametry:

id - identyfikator bazodanowy oferty do wyczyszczenia planów

Odpowiedź:

```
{  
  "result": true/false, // rezultat operacji  
  "message": "Zapis zakończony powodzeniem", // wiadomość zwrotna  
}
```

Usuwanie zdjęć z oferty

POST /offer/destroy-picture

Parametry:

id - identyfikator bazodanowy oferty do wyczyszczenia zdjęć

Odpowiedź:

```
{
```

```
"result": true/false, // rezultat operacji
"message": "Zapis zakończony powodzeniem", // wiadomość zwrotna
}
```

Dodanie oferty

UWAGA: opcja dostępna w pakiecie Prestige. Ze względów bezpieczeństwa odblokowanie tej usługi w API wymaga wcześniejszego kontaktu z naszym Działem Pomocy (pomoc@esticrm.pl)

POST /offer/store

Dane wejściowe:

```
Array {
  user_id => 1234, //Id bazodanowy opiekuna oferty,
  firstname => 'Jan' //imię klienta,
  lastname => 'Kowalski' //nazwisko klienta,
  phone => 555666777 //numer kontaktowy klienta,
  email => 'jan.kowalski@poczta.pl' // adres email klienta,
  marketing_agreement => 0 //zgoda klienta na korespondencję marketingową 0-nie,
  1-tak
  price => 150000 // cena
  price_currency => 2 //waluta, słowniki 'currency'
  price_permeter => //cena za m2
  price_parameter_currency => 2 //waluta, słowniki 'currency'
  area_total => 150 //Powierzchnia całkowita
  area_usable => 150 //Powierzchnia użytkowa
  apartment_room_number => 4 //Liczba pokoi
  location_country_id => 167 //id kraju (Polska – 167),
  location_token => 167|7|179|1297|19982|50065|0|1 //token lokalizacji
  location_street_id => 20968 //id ulicy
  location_buildingnumber => 13 //nr budynku
  location_apartmentnumber => null //numer lokalu
  apartment_floor => null //piętro
  commercial_type => null //przeznaczenie komercyjne, słowniki 'types'
  apartment_ownership => null //Stan prawny //słowniki 'ownership'
  apartment_ownership_registernumber => null //numer księgi wieczystej
  building_floornumber => 3 //liczba pięter,
  building_year => 1980 //rok nudowy,
  building_type => //typ budynku, słowniki 'types'
  ground_ownership => //rodzaj prawa do gruntu, słowniki 'ownershipGround'
  ground_ownership_registernumber => //numer księgi wieczystej gruntu
  description => 'Opis oferty',
  office_provision_value => 2,80 //wysokość prowizji
```

```
office_provision_tax => 140 //rodzaj prowizji 140 => 'netto', 141 => 'brutto'
office_provision_type => 166 //typ prowizji 166 => 'procent', 167 => 'PLN'
agreement => rodzaj umowy
notice => uwagi
transaction => typ transakcji
market => //rodzaj rynku
estate => //typ nieruchomości (main_type_id)
status => //etykieta klienta, 65→potencjalny klient, (domyslnie→nowy kontakt)
}
```

Odpowiedź:

```
{
  „result”: 4400223322, //id dodanej oferty
  „message”: „Oferta została dodana do bazy.” //informacja zwrotna
}
```

Inwestycje/etapy

Pobranie listy inwestycji - podstawowe informacje

GET /investment/basic-list

Odpowiedź:

```
{
  "success": true,
  "count": 2,
  "data": [
    {
      "id": 168017,
      "name": "Willa leśna",
      "stage_number": "Etap II",
      "status": 114, // status inwestycji, 112 - robocza, 113 - aktywna wewnętrzna,
      "description": "W środku lasu"
    },
    {
      "id": 12356,
      "name": "Zakątek i przystań",
      "stage_number": "",
      "status": 115,
      "description": "Widok na jezioro"
    },
    ...
  ]
}
```

Pobranie listy inwestycji - pełne informacje

GET /investment/list

Odpowiedź:

```
{
  "success": true,
  "count": 1,
  "data": [
    {
      "estate_investment": {
        "id": 25,
        "user_id": 254,
        "company_id": 7,
        "type_id": 64,
        "developer_id": 91,
        "residential_id": 29,
        "name": "Cztery pory roku",
        "stage_name": null,
        "location_latitude": "54.40506",
        "location_longitude": "18.43613",
        "location_postal": null,
        "location_city_id": 19803,
        "location_street_id": 122503,
        "location_precinct_id": 27159,
        "location_commune_id": 1783,
        "location_district_id": 250,
        "location_province_id": 11,
        "location_country_id": 167,
        "location_has_streets": 1,
        "location_buildingnumber": "22",
        ...
      }
    }
  ]
}
```

Dodanie inwestycji

POST /investment/store

Dane wejściowe:

Array

(

```
'name' => 'Willa leśna', // nazwa inwestycji
'stage_name' => 'Etap II', // nazwa etapu/budynku
```

```
'description' => "Inwestycja w lesie", // opis inwestycji
'user_id' => 24355, // Id bazodanowy opiekuna inwestycji
'developer_id' => 34423, // Id bazodanowy dewelopera
'date_year' => 2019, // rok oddania do użytku
'date_month' => 10, // miesiąc oddania do użytku
'status' => 114, // status inwestycji, 112 - robocza, 113 - aktywna wewnętrzna, 114 -
aktywna publikowana, 115 - archiwalna, 116 - zawieszona, 117 - wycofana

)
```

Odpowiedź:

```
{
  "result": true/false, // rezultat operacji
  "investment_id": 12, // identyfikator dodanej inwestycji
  "message": "Zapis zakończony powodzeniem", // wiadomość zwrotna
}
```

Edycja inwestycji

POST /investment/update

Dane wejściowe:

Array

```
(

  'id' => '12231', // id edytowanej inwestycji
  'name' => 'Willa leśna', // nazwa inwestycji
  'stage_name' => 'Etap II', // nazwa etapu/budynku
  'description' => "Inwestycja w lesie", // opis inwestycji
  'user_id' => 24355, // Id bazodanowy opiekuna inwestycji
  'developer_id' => 34423, // Id bazodanowy dewelopera
  'date_year' => 2019, // rok oddania do użytku
  'date_month' => 10, // miesiąc oddania do użytku
  'status' => 114, // status inwestycji, 112 - robocza, 113 - aktywna wewnętrzna, 114 -
aktywna publikowana, 115 - archiwalna, 116 - zawieszona, 117 - wycofana
```

)

Odpowiedź:

```
{  
  "result": true/false, // rezultat operacji  
  "investment_id": 12, // identyfikator zaktualizowanej inwestycji  
  "message": "Zapis zakończony powodzeniem", // wiadomość zwrotna  
}
```

Dodanie zdjęć do inwestycji

POST /investment/send-picture

Parametry:

id - identyfikator bazodanowy inwestycji
tablica typu FILES['pictures'] z plikami

Odpowiedź:

```
{  
  "result": true/false, // rezultat operacji  
  "message": "Zapis zakończony powodzeniem", // wiadomość zwrotna  
}
```

Usuwanie zdjęć z oferty

POST /investment/destroy-picture

Parametry:

id - identyfikator bazodanowy inwestycji do wyczyszczenia zdjęć

Odpowiedź:

```
{  
  "result": true/false, // rezultat operacji  
  "message": "Zapis zakończony powodzeniem", // wiadomość zwrotna  
}
```

Poszukujący

Pobranie listy poszukiwań

GET /order/list

Parametry żądania:

skip - liczba rekordów do pominięcia

take - liczba rekordów do pobrania

status - oddzielona przecinkami lista statusów poszukiwań, które mają zostać zwrócone, lista w formie numerycznej, 16 - ustaw status, 17- aktywne pilne, 18 - aktywne, 19 - aktywne niepilne, 20 - zawieszony, 38 - po zakupie/najmie, 39 - wycofany, , 46 - negocjacje, 47 - um. przedwstępna, 48 - um. końcowa

updateDate - data aktualizacji w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS (parametr opcjonalny)

Odpowiedź:

```
{
  "success": true,
  "count": 134,
  "totalCount": 1,
  "data": [
    {
      "id": 265287,
      "number": "TESTN-MK-824383",
      "client_name": "(Brak imienia) (Brak nazwiska)",
      "confidential": 27,
      "concerns": "Poszukuje: sdasdasd",
      "order_description": "kupna mieszkania",
      "finance_note": null,
      "finance_type": null,
      "client_id": 453342,
      "status": 16,
      "status_temp": null,
      "priority": 0,
      "user": "Adam Borek",
      "add_user": "Adam Borek",
      "leading_user": "Adam Borek",
      "add_date": "2019-07-23 23:48:19",
      "update_date": "2019-07-23 23:48:19",

```

...

Rejestracja zapytania od klienta

POST /question/store

Dane wejściowe (w zależności od tego, czy dotyczy oferty, czy zadanych kryteriów poszukiwania):

Array

```
(  
    'agent_email' => 't.nowak@superbiuro.pl', // e-mail opiekuna oferty  
    'transaction' => 133, // typ transakcji: 133 - kupno, 134 - najem  
    'market' => 11, // rodzaj rynku: 10 - pierwotny, 11 - wtórny  
    'type_id' => 2, // typ nieruchomości: 1 - dom, 2 - mieszkanie, 3 - działka, 4 -  
    komercyjne  
    'content' => "Czy mieszkanie jest blisko komunikacji miejskiej?", // treść zapytania  
    'firstname' => "Jan", // imię klienta  
    'lastname' => "Kowalski", // nazwisko klienta  
    'email' => "jkowalski@domena.pl", // e-mail klienta  
    'phone' => "605555444", // telefon klienta  
    'offer_number' => 'TEST04049', // numer oferty, w sprawie której jest zapytanie  
)
```

lub

Array

```
(  
    'agent_email' => 't.nowak@superbiuro.pl', // e-mail opiekuna oferty  
    'transaction' => 133, // typ transakcji: 133 - kupno, 134 - najem  
    'market' => 11, // rodzaj rynku: 10 - pierwotny, 11 - wtórny  
    'type_id' => 2, // typ nieruchomości: 1 - dom, 2 - mieszkanie, 3 - działka, 4 -  
    komercyjne  
    'content' => "Czy mieszkanie jest blisko komunikacji miejskiej?", // treść zapytania  
    'firstname' => "Jan", // imię klienta  
    'lastname' => "Kowalski", // nazwisko klienta  
    'email' => "jkowalski@domena.pl", // e-mail klienta  
    'phone' => "605555444", // telefon klienta  
    'price_min' => 250000, // cena minimalna  
    'price_max' => 270000, // cena maksymalna  
    'area_plot_min' => 40, // powierzchnia działki minimalna  
    'area_plot_max' => 120, // powierzchnia działki maksymalna  
    'area_min' => 60, // powierzchnia nieruchomości minimalna  
    'area_max' => 70, // powierzchnia nieruchomości maksymalna  
    'price_perimeter_min' => 3200, // cena za metr minimalna  
    'price_perimeter_max' => 3600, // cena za metr maksymalna  
    'apartment_room_number_min' => 2, // liczba pokoi minimalna  
    'apartment_room_number_max' => 4, // liczba pokoi maksymalna  
)
```

Obowiązkowe pola dla obu wariantów to:

- email lub phone - wystarczy jedno z tych pól,

- content
- agent_email

Odpowiedź:

```
{  
  "result": true/false,  
  "message": "Zapis zakończony powodzeniem",  
}
```

Kalendarz

Sprawdzenie terminu w kalendarzu agenta

GET /schedule/check-term

Parametry żądania:

start - data od w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS

end - data do w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS

calendar - e-mail agenta, którego kalendarz ma być sprawdzony

Odpowiedź:

```
{  
  "result": true/false,  
  "message": "Termin jest dostępny w podanym przedziale czasowym.",  
}
```

Pobranie wydarzeń z kalendarza

GET /schedule/events-by-range

Parametry żądania:

start - data od w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS

end - data do w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS

calendar - e-mail agenta, którego kalendarz ma być sprawdzony

Odpowiedź:

```
[  
  {  
    "id": 3,  
    "name": "Spotkanie, Klient Dorota Kowalska, Oferta nr DH631513, Gdańsk Śródmieście,  
Szeroka", // tytuł wydarzenia  
    "begin_date": "2015-11-19 10:30:00", // data i godzina od  
    "end_date": "2015-11-19 11:00:00", // data i godzina do
```

```
"allday": 0, // całodzienne 0 - nie, 1 - tak
"description": "Spotkanie na ławce w parku", // Opis
"type": 1, // symbol typu wydarzenia, 1 - Spotkanie, 2 - Kontakt, 3 - Zadanie, 4 - Urlop, 5 -
Wydarzenie dowolne, 6 - Prezentacja, 154 - Pozysk
"status": 13 // status wydarzenia, 13 - zaplanowane, 14 - wykonane, 15 - odwołane
}
...
]
```

Rejestracja terminu w kalendarzu agenta

POST /schedule/store?token=_auth_token

Dane wejściowe:

Array

```
(
  'type' => 1, // 1 - Spotkanie, 2 - Kontakt, 3 - Zadanie, 4 - Urlop, 5 - Wydarzenie dowolne, 6
- Prezentacja, 154 - Pozysk
  'name' => 'Spotkanie z klientem', // tytuł wydarzenia
  'begin_date' => '2015-11-19', // dzień rozpoczęcia
  'begin_time' => '08:30', // godzina rozpoczęcia
  'end_date' => '2015-11-19', // dzień zakończenia
  'end_time' => '09:00', // godzina zakończenia
  'offer_number' => 'TEST9292929', // numer oferty, której dotyczy termin
  'client_data' => Array( // dane klienta
    'firstname' => 'Jan',
    'lastname' => 'Kowalski',
    'email' => 'jkowalski@domena.pl',
    'phone' => '504445445'
  ),
  'calendar' => 't.nowak@superbiuro.pl', // email agenta, któremu dopisywany jest termin
  'description' => 'Opis wydarzenia', // dodatkowy opis wydarzenia
  'allday' => 0/1 // 1 - całodzienne (brak podanych begin_time i end_time), 0 - konkretny
termin
)
```

Odpowiedź:

```
{
  "result": true/false,
  "message": "Zapis zakończony powodzeniem",
}
```

```
{
```

Agenci

Pobranie listy agentów eksportowanych na www

GET /user/exported-list

Odpowiedź:

```
"success": true,  
"count": 7,  
"data": [  
  {  
    "firstname": "Adam",  
    "lastname": "Borek",  
    "email": "test@esticrm.pl",  
    "company_id": 7,  
    "id": 254,  
    "has_avatar": 1,  
    "description": "",  
    "phone": "545 545 545",  
    "email_contact": "testowyinny@esticrm.pl",  
    "rank": 1,  
    "company_function": "Administrator",  
    "specialization_transactions": "sprzedaż, wynajem",  
    "specialization_main_types": "Mieszkania, Domy",  
    "specialization_markets": "wtórny",  
    "specialization_locations": "Gdynia, Gdańsk, Sopot",  
    "avatar_url":  
"https://static.esticrm.pl/public/images/users/7/254_max.jpg"  
  },  
  ...  
]
```